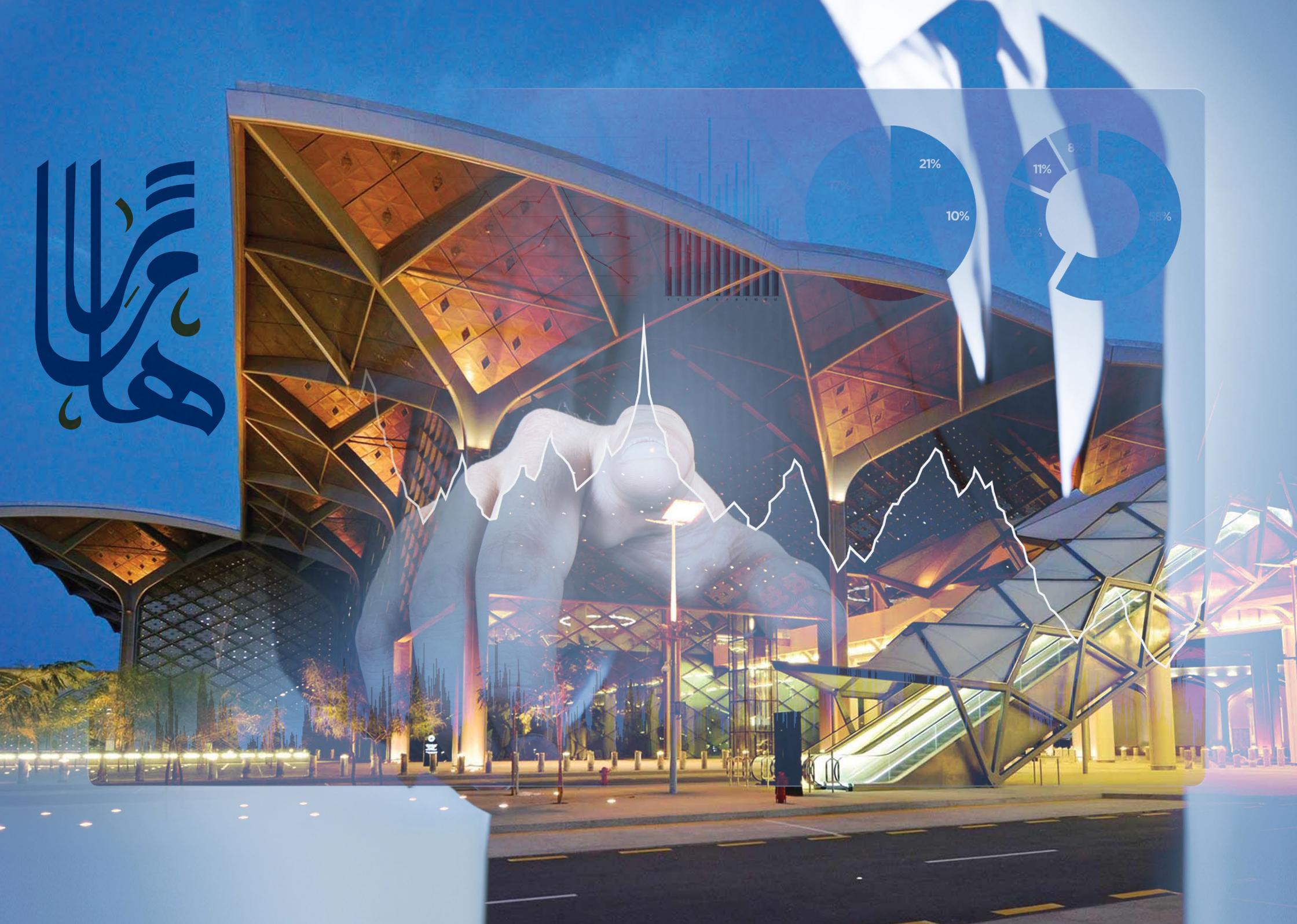




مركز



04	Who we are?	من نحن؟	٤.
05	Our Values	قيمنا	٥.
06	Our Vision	رؤيتنا	٦.
07	Fire & Safety	هامات لمكافحة الحريق والسلامة	٧.
09	Surveillance & CCTV Solutions	المراقبة والدوائر التلفزيونية المغلقة	٩.
12	Contracting and Maintenance	المقاولات والصيانة	١٢.
15	Facilities Management	هامات لإدارة المرافق	١٥.
18	Hamat Academy	معهد أكاديمية هامات للتدريب	١٨.
20	Our Business Partner	شركاؤنا في العمل	٢٠.
21	Gallery	عرض الصور	٢١.
22	Our Valuable Clients	عملائنا الكرام	٢٢.
23	Our Commitment	التزامنا	٢٣.

من نحن؟

تتكون مجموعة هامات من شركات متخصصة في عدة مجالات:

- هامات للمقاولات
- هامات لمكافحة الحريق والسلامة
- معهد أكاديمية هامات للتدريب
- الرقمنة الذكية

WHO WE ARE?

We are a group of companies dealing with diversified fields like

- HAMAT CONSTRUCTION
- HAMAT TRADING (FIRE & SAFETY)
- HAMAT ACADEMY
- INTELLIGENT DIGITALIZATION



OUR VALUES:

Our values are summarised in **(RAPID)**:

قيمنا:

قيمنا تتلخص في كلمة (RAPID) وتعني السرعة:





هامات لمكافحة الحريق والسلامة
HAMAT FIRE & SAFETY

OUR SERVICES:

1. HAMAT FIRE & SAFETY

HAMAT TRADING for FIRE & SAFETY is a COMPANY that work under the umbrella of HAMAT GROUP. We are proud to have a highly qualified and experienced engineers and staff to deal with different complete solutions of fire and safety system including assessment, design, installation & commissioning and maintenance.

خدماتنا:

[-] هامات لمكافحة الحريق والسلامة:

هامات لمكافحة الحريق والسلامة هي شركة تعمل تحت مظلة مجموعة هامات. نحن فخورون بأن لدينا مهندسين وموظفين مؤهلين تأهيلاً عالياً وذوي خبرة عالية للتعامل مع مختلف الحلول الكاملة لنظام الحريق والسلامة بما في ذلك معايير التقييم والتصميم والتركييب والتشغيل والصيانة.

نظام انذار الحرائق
FIRE ALARM SYSTEM



بكرات خرطوم إطفاء الحريق
FIRE HOSE REEL SYSTEM



نظام رش المياه لمكافحة الحرائق
FIRE SPRINKLER SYSTEM



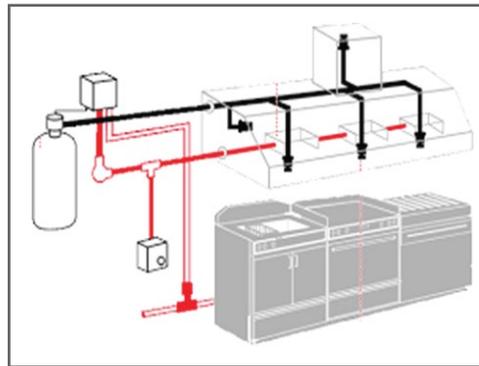
أنظمة مأخذ (فوهات)
الحريق الخارجية (حنفيات الحريق)
FIRE HYDRANT



مضخات مكافحة الحريق
FIRE PUMP SYSTEM



نظام إخماد حريق المطابخ
KITCHEN FIRE SUPPRESSION SYSTEM



أنظمة إخماد الحريق
FIRE SUPPRESSION SYSTEMS





المراقبة والدوائر التلفزيونية المغلقة
SURVEILLANCE & CCTV SOLUTIONS

2. SURVEILLANCE & CCTV SOLUTIONS

The essential brilliantly arrangement one can think of in an organization is the advanced digital surveillance. Through the progressed and coordinates arrangements, Hamat centers more on the client requests with the assistance of the video surveillance solutions. It doesn't matter whether it is a little, medium or large organization. Presently, security is no more a concern, since we follow and observe everything. The progressed IPTV surveillance framework comprehensive of the IP cameras, servers and clients gives the high-quality video observation 24/7.

A CCTV security system is crucial for any type of business or public organization. Therefore, it's vital to select the right solution of CCTV camera and system for the right location and application.

PRODUCTS WE DEAL WITH:

- Hybrid DVRs
- NVRs
- Standalone DVRs
- Digital video servers
- Compression cards
- High-definition IP cameras
- Security monitors
- Multiplexing DVRs
- Network Cameras
- Keyboard Controllers
- High Resolution Cameras
- Water-proof IR Cameras
- Outdoor Cameras and speed domes

We offer CCTV Camera products from several manufacturers including Samsung, CP Plus to name few.





٣- المراقبة والدوائر التلفزيونية المغلقة

من التدابير الأساسية البارعة التي يمكن للمرء أن يفكر فيها في المنظمة أو مكان العمل هي المراقبة الرقمية المتقدمة.

من خلال التدابير المنسقة والمتطورة، تركز هجمات أكثر على طلبات العملاء للمساعدة في تقديم حلول المراقبة بالفيديو. لا يهم ما إذا كانت منظمة صغيرة أو متوسطة أو كبيرة، في الوقت الحاضر، لم يعد الأمن مصدر قلق، لأننا نتابع ونراقب كل شيء.

يوفر نظام المراقبة IPTV المتطور الشامل للكاميرات والخوادم والعملاء مراقبة فيديو عالية الجودة على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع.

يعد نظام المراقبة التلفزيونية المغلقة أمراً بالغ الأهمية لأي نوع من الأعمال أو المؤسسات العامة. لذلك، من الضروري اختيار الكاميرات ونظام المراقبة التلفزيونية المناسبين للموقع وطبيعة العمل.

المنتجات التي نتعامل معها:

- مسجلات الفيديو الرقمية الهجينة
- مسجلات الفيديو الشبكية NVRs
- مسجلات الفيديو الرقمية المستقلة
- خوادم الفيديو الرقمية
- بطاقات الضغط
- كاميرات IP عالية الوضوح
- شاشات للأمن والمراقبة
- مسجلات الفيديو الرقمية المضاعفة (المجمعة)
- كاميرات شبكية
- وحدات التحكم في الكاميرات
- كاميرات عالية الدقة
- كاميرات الأشعة تحت الحمراء المقاومة للماء
- الكاميرات الخارجية وكاميرات مراقبة السرعة

نحن نقدم العديد من منتجات المراقبة التلفزيونية والمراقبة الرقمية للعديد من الشركات المصنعة بما في ذلك سامسونج وسي بي بلس على سبيل المثال لا الحصر.



المقاولات والصيانة
CONTRACTING & MAINTENANCE



3. CONTRACTING AND MAINTENANCE:

٣- المقاولات والصيانة

Maintenance Services.

Hamat Al Tatweer maintenance covers the following service:

- All Electrical & Mechanical Work.
- HVAC & Chiller System.
- Plumbing.
- Renovation Works.
- Vinyl Flooring
- Furniture Work.

خدمات الصيانة

هامات التطوير للصيانة تغطي الخدمات التالية:

- جميع الأعمال الكهربائية والميكانيكية
- نظام التكييف والتبريد
- السباكة
- أعمال التجديد والإصلاح
- أرضيات فينيل
- أعمال التأسيس

Electrical Works

- Service & Repair for the Electrical system.
- Maintenance of Electrical Distribution System.
- Installation of Data Cabling for Facility Management Projects.
- Maintenance of Emergency Electrical System including Generators & UPS System.
- Maintenance & Repair of all sidewalk lighting fixtures, Parking lot lighting fixtures, and the campus parking structure lighting electrical infrastructure.
- Operation & Maintenance of the exterior Light control system & other related equipment.

الأعمال الكهربائية

- خدمة وإصلاح النظام الكهربائي
- صيانة نظام التوزيع الكهربائي
- تركيب كابلات البيانات لمشاريع إدارة المرافق
- صيانة أنظمة الطوارئ الكهربائية بما في ذلك المولدات ونظام UPS
- صيانة وإصلاح جميع تمديدات الإضاءة على الأرصفة ومواقف السيارات، وكذلك البنية التحتية الكهربائية لمواقف السيارات داخل الحرم الجامعي.
- تشغيل وصيانة نظام التحكم في الإضاءة الخارجية والمعدات الأخرى ذات الصلة.

HVAC & Chiller System

- Maintenance of Window AC Units.
- Maintenance of Split Units.
- Maintenance of Ductless Mini Split Unit.
- Maintenance of VRV Systems.
- Maintenance of VAV'S.
- Maintenance of Chillers.

أنظمة التكييف والتبريد

- صيانة وحدات تكييف الشبكات
- صيانة وحدات التكييف المنفصلة (سبليت)
- صيانة وحدة التكييف المنفصلة الصغيرة (ميني سبليت) بلا مجرى
- صيانة أنظمة التدفق المتغير VRV
- صيانة أنظمة حجم الهواء المتغير VAV
- صيانة المبردات

Mechanical Works

- Installation of Pressure Tanks.
- Installation & Maintenance of Booster Pumps for RO rooms.
- Installation & Maintenance of Monobloc Pumps.
- Installation of Water Storage Tanks.

الأعمال الميكانيكية

- تركيب خزانات الضغط
- تركيب وصيانة مضخات معززة لغرف عكس الضغط الأسموزي RO
- تركيب وصيانة مضخات القطعة الواحدة
- تركيب خزانات المياه

Vinyl Flooring

Hamat Vinyl Flooring Services Includes:

- Vinyl Plank Flooring.
- Vinyl Tile Flooring.
- Vinyl sheet Flooring.

أرضيات الفينيل

تشمل خدمات هامات لأرضيات الفينيل:

- أرضيات ألواح الفينيل
- أرضيات بلاط الفينيل
- أرضيات ورق الفينيل





هامات لإدارة المرافق FACILITIES MANAGEMENT

4. FACILITIES MANAGEMENT

Hamat Al Tatweer provides complete Facilities Management services in a comprehensive solution.

Our team manages a portfolio of commercial and residential real estate and has been using the services of our Maintenance Team for more than 10 years.

The Facilities Management service of Hamat Al Tatweer includes:

- Maintenance
- Cleaning
- Catering
- Transportation
- Fire and Safety
- Training



٤- هامات لإدارة المرافق

توفر هامات التطوير خدمات إدارة المرافق الكاملة في حل شامل:
يدير فريقنا مجموعة من العقارات التجارية والسكنية وتستخدم تلك العقارات خدمات فريق
الصيانة لدينا لأكثر من ١٠ سنوات.

تشمل خدمة إدارة المرافق في هامات التطوير ما يلي:

- الصيانة
- التنظيف
- إدارة المطابخ وتقديم الطعام
- النقل
- الحماية من الحريق والسلامة
- التدريب



نحن خبراء في:

We are expert in the following:

1. Develop and implement a facility management program including preventative maintenance.
 2. Conduct and document regular facilities inspections.
 3. Allocate and manage facility space for maximum efficiency
 4. Coordinate intra-office moves
 5. Supervise maintenance and repair of facilities and equipment.
 6. Oversee facility refurbishment and renovations.
 7. Plan and manage facility central services
 8. Implement best practice processes to increase efficiency
 9. Obtain quotes and tenders from vendors and suppliers
 10. Calculate and compare costs for goods and services to maximize cost-effectiveness
 11. Negotiate contracts to optimize delivery and cost saving
 12. Coordinate and monitor activities of contract suppliers
 13. Manage contractor and vendor relationships
 14. Manage and review service contracts to ensure facility management needs are being met
 15. Ensure delivery schedules, quantity and quality criteria are met
 16. Check completed work by contractors and vendors
 17. Verify payment and invoicing match contract pricing
 18. Plan and monitor appropriate facility management staffing levels
 19. Ensure efficient utilization of facility maintenance staff
 20. Performance manage, develop and train staff
 21. Prepare and track facility budget
 22. Monitor expenses and payments
 23. Generate and present regular reports and reviews of facility-related budgets.
 24. Advise on and monitor energy efficiency
 25. Oversee environmental health and safety
- ١- تطوير وتنفيذ برنامج إدارة المرافق بما في ذلك الصيانة الوقائية
 - ٢- إجراء وتوثيق عمليات التفتيش الدورية على المنشآت
 - ٣- تخصيص وإدارة مساحة المنشأة لأقصى قدر من الكفاءة
 - ٤- تنسيق التحركات داخل المكتب
 - ٥- الإشراف على صيانة وإصلاح المنشآت والمعدات
 - ٦- الإشراف على ترميم وتجديد المرافق
 - ٧- تخطيط وإدارة الخدمات المركزية للمنشأة
 - ٨- تنفيذ أفضل إجراءات التشغيل لزيادة الكفاءة
 - ٩- الحصول على عروض الأسعار والعطاءات من البائعين والموردين
 - ١٠- حساب ومقارنة تكاليف السلع والخدمات لتحقيق أقصى قدر من الفعالية من حيث التكلفة
 - ١١- التفاوض على العقود لتحسين التسليم وتقليل التكاليف
 - ١٢- تنسيق ورصد أنشطة الموردين المتعاقدين
 - ١٣- إدارة علاقات المقاول والمورد
 - ١٤- إدارة ومراجعة عقود الخدمات للتأكد من تلبية احتياجات إدارة المرافق
 - ١٥- ضمان الوفاء بمواعيد التسليم والكميات ومعايير الجودة
 - ١٦- التحقق من الأعمال المنجزة من قبل المقاولين والموردين
 - ١٧- التحقق من أن أدون الدفع وتسعير الفواتير مطابقة لتسعير العقود
 - ١٨- تخطيط ورصد مستويات التوظيف المناسبة لإدارة المرافق
 - ١٩- ضمان الاستخدام الفعال لموظفي صيانة المرافق
 - ٢٠- إدارة أداء الموظفين وتطوير مهاراتهم وتدريبهم
 - ٢١- إعداد ومتابعة ميزانية المنشأة
 - ٢٢- رصد النفقات والمدفوعات
 - ٢٣- إعداد وتقديم التقارير الدورية ومراجعات الميزانيات المتعلقة بالمنشآت
 - ٢٤- تقديم المشورة بشأن كفاءة الطاقة ومراقبتها
 - ٢٥- الإشراف على الصحة والسلامة البيئية



أكاديمية هامات
HAMAT ACADEMY

5. HAMAT ACADEMY

Due to the rapid development in industrial field and adding new equipment, the common use of technology, and its concomitant creation of new risks to workers and the workplace, it was necessary to highlight these risks and educate workers and employers about them. So we established Hamat Academy to lead the field of training needs for our clients.

Hamat Academy as a part of Hamat group provides training courses in many fields such as health and safety, fire safety, quality control, environmental control, retail, self-development programs.

All of training programs Hamat Academy provides are accredited from the authority having jurisdiction in Kingdom of Saudi Arabia which is Technical Vocational Training Corporation (TVTC).

SOME OF OUR COURSES ARE:

1. Fire safety warden
2. Fire alarm systems
3. Basic principles of health and safety according to OSHA
4. Health and safety specialist
5. Health and safety manager refreshment course
6. Emergency and evacuation plan
7. Internal auditor for ISO (45001 – 14001 – 9001)
8. Total quality management (TQM)

ع- معهد أكاديمية هامات للتدريب

نظراً للتطور السريع في المجال الصناعي وإضافة معدات جديدة والاستخدام الشائع للتكنولوجيا وما صاحب ذلك من خلق مخاطر جديدة على العمال ومكان العمل، كان من الضروري تسليط الضوء على هذه المخاطر وتوعية العمال وأصحاب العمل بها.

لذلك قمنا بتأسيس معهد أكاديمية هامات للتدريب لقيادة مجال التدريب وتلبية احتياجات علمائنا في هذا المجال.

معهد أكاديمية هامات للتدريب كجزء من مجموعة هامات يوفر دورات تدريبية في العديد من المجالات مثل الصحة والسلامة، والسلامة من الحرائق، ومراقبة الجودة، والتحكم البيئي، وتطوير مهارات البيع والتجربة، وبرامج التطوير الذاتي.

جميع البرامج التدريبية التي يقدمها معهد أكاديمية هامات للتدريب معتمدة من السلطة المختصة في المملكة العربية السعودية وهي المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني

بعض دوراتنا هي:

- ١- الدورة التدريبية لمراقب السلامة من حريق
- ٢- أنظمة الإنذار عن الحريق
- ٣- المبادئ الأساسية للصحة والسلامة حسب OSHA
- ٤- الدورة التدريبية لمختص السلامة
- ٥- الدورة التثقيفية لمدير السلامة
- ٦- تنفيذ خطط الطوارئ والإخلاء
- ٧- تدريب مدقق داخلي لـ ISO (٩٠٠١ - ١٤٠٠١ - ٤٥٠٠١)
- ٧- إدارة الجودة الشاملة



HAMAT
ACADEMY

Gallery

معرض الصور



المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني
Technical and Vocational Training Corporation

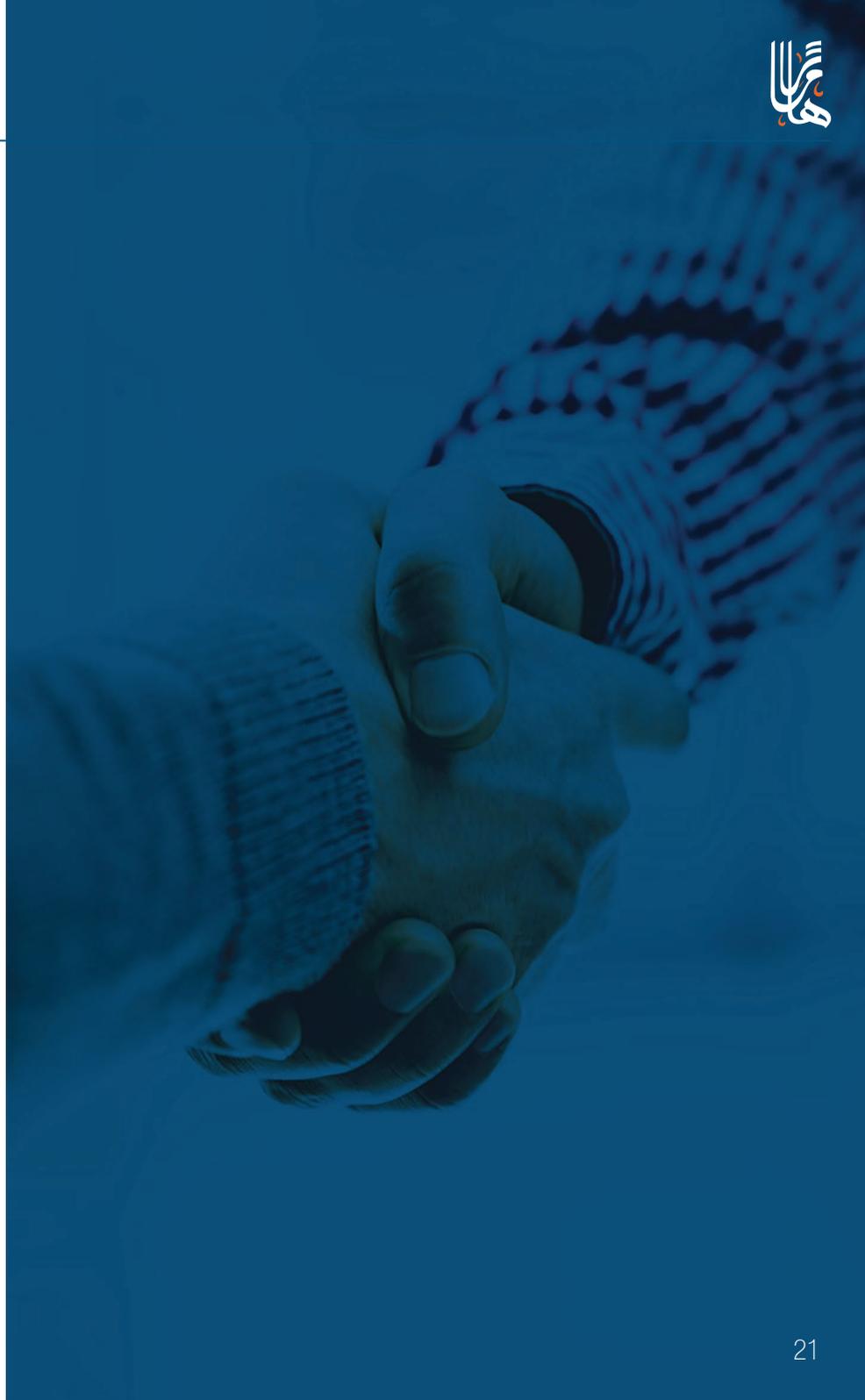
All the courses we offer are accredited by Technical and Vocational Training Corporation (TVTC).

جميع البرامج التدريبية التي يقدمها معهد أكاديمية هامات للتدريب معتمدة من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني

www.hamatacademy.edu.sa

OUR BUSINESS PARTNER:

شركاؤنا في العمل:



OUR VALUABLE CLIENTS:

عملائنا الكرام:

DIYAR
Saudi Diyar Consultants

بترو رابغ
Petro Rabigh

FOSROC



الشركة السعودية للكهرباء
Saudi Electricity Company

DPCE
Since 2007

DIAVERUM



الفنار
alfanar

TAMER[®]
Logistics

AIS
عوجان للحلول الصناعية
Aujan Industrial Solutions
Leaders in Safety and Reliability Since 1977



نقل الكهرباء
National Grid SA

GACA[®]
الهيئة العامة للطيران المدني
General Authority of Civil Aviation

Bawarq Global
Environmental Solutions

شركة رضوى التجارية
RADWA TRADING CO.

SAMSUNG
SAMSUNG C&T

APSCO[®]

ABB

التزامنا

نحن ملتزمون بسياسة تحقيق نمو مريح من خلال تقديم خدمات خالية من الأخطاء والتي تلبى باستمرار توقعات عملائنا بشأن الجودة والموثوقية والسلامة
إن سياسة الجودة الخاصة بنا تترسخ بعمق في التزامنا بما يلي:

- رضا العملاء التام: من خلال تنفيذ المشاريع المطابقة لمعايير الجودة المطلوبة والمقدمة في الوقت وبالميزانية المحددين
- التحسين المستمر: من خلال الامتثال لمتطلبات نظام إدارة الجودة لدينا في تحسين فعاليته لتلبية أهداف الجودة
- الموظفون المؤهلون: من خلال توظيف أكثر الموظفين المؤهلين في المجال وتحسين أدائهم باستمرار من خلال التدريب الفعال

OUR COMMITMENT

We are committed to a policy of achieving profitable growth by providing error free delivery of services that consistently satisfy our customers' expectations on quality, reliability and safety. Our quality policy is deeply rooted on our commitment to the following:

- Total Customer Satisfaction: By executing projects conforming to the required quality standards delivered on time and budget.
- Continual Improvement: By complying with the requirements of our quality managements system in improving its effectiveness in meeting quality objectives.
- Qualified Personnel: By hiring the most qualified personnel in the field and improving their performances continually by effective training.

COMMITMENT

NEGOTIATION

AGREEMENT

TRUST

RESPONSIBILITY

LOYALTY

PLEDGE

OBSERVANCE

COMMERCE



-  P O Box No: 23532, Jeddah
-  Kingdom of Saudi Arabia
-  +966 12 238 0400
-  info@hamat-sa.com
-  www.hamat-sa.com